

Số: 376 /TB-CCTHADS

Chí Linh, ngày 06 tháng 7 năm 2018



**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Bản án số 02/2017/KDTM-ST ngày 20/9/2017 của Tòa án nhân dân thị xã Chí Linh, tỉnh Hải Dương; Bản án số 01/2018/KDTM-PT ngày 04/01/2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Hải Dương;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 378/QĐ-CCTHADS ngày 05/02/2018; số 18/QĐ-CCTHADS ngày 29/3/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chí Linh, tỉnh Hải Dương;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 11/4/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chí Linh, tỉnh Hải Dương;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 05 ngày 29 tháng 5 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chí Linh tỉnh Hải Dương;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 25 tháng 6 năm 2018 của Thẩm định giá Đông Nam – Công ty cổ phần Hoàng Giang (Chứng thư thẩm định giá số 0105/2018 ngày 25/6/2018), địa chỉ: Số 62- Ngõ 60 Nguyễn Lương Bằng – TP Hải Dương – Tỉnh Hải Dương;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chí Linh, tỉnh Hải Dương thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên:

**Người có tài sản:** Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chí Linh, tỉnh Hải Dương.

Địa chỉ: Phường Cộng Hòa, thị xã Chí Linh, tỉnh Hải Dương.

Thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

**1. Tên tài sản bán đấu giá:** Tài sản kê biên bán đấu giá để thi hành án:

**Tài sản gồm:** Toàn bộ quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 274, tờ bản đồ 01 có diện tích 100m<sup>2</sup>, địa chỉ tại xã Thái Học, huyện Chí Linh, tỉnh Hải Dương (nay là phường Thái Học, thị xã Chí Linh, tỉnh Hải Dương) theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM804842, sổ vào sổ cấp GCNQSD đất H02836 do Ủy ban nhân dân huyện Chí Linh cấp ngày 29/12/2008 mang tên bà Tạ Thị Hương.



**2. Giá khởi điểm: 556.000.000 đồng**

*(Bằng chữ :Năm trăm năm mươi sáu triệu đồng chẵn.)*

Mức giá trên là giá tối thiểu, chưa bao gồm các loại thuế và phí chuyển nhượng, sang tên đổi chủ theo quy định của pháp luật hiện hành.

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:**

Tổ chức bán đấu giá tài sản phải có đầy đủ các tiêu chí quy định tại khoản 4, Điều 56 Luật số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016 về đấu giá tài sản như sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định

- Có các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá theo quy định của luật Đấu giá tài sản năm 2016 và các văn bản pháp luật khác có liên quan.

**4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký**

Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá là 3 ngày kể từ 07 giờ 00 phút ngày 09 /7/2018 đến 17 giờ 00 phút ngày 11/7/2018 (trong giờ hành chính).

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chí Linh, tỉnh Hải Dương (phường Cộng Hòa, thị xã Chí Linh, tỉnh Hải Dương).

Số điện thoại liên hệ: 0220 3882145.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chí Linh thông báo để các tổ chức bán đấu giá trên địa bàn tỉnh biết, tham gia để hoạt động bán đấu giá tài sản đảm bảo công khai, minh bạch./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh ( để đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

Nguyễn Thị Thái Linh

